



## AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA

(art.163 c.10 D.Lgs 50/2016)

FARMB: Intervento Somma Urgenza per la messa in sicurezza dello Spazio Studenti del Dipartimento di Farmacia, in Via D. Montesano Napoli

### IL CAPO UFFICIO

RENDE NOTO

Addì, il giorno 8 (otto) del mese di settembre dell'anno duemiladiciasette, vista l'urgenza di ripristinare le condizioni di agibilità dell'atrio, fra il corpo "B" ed il corpo "A del Dipartimento di Farmacia, a causa di notevoli infiltrazioni d'acqua, che hanno danneggiato la quasi totalità del controsoffitto in gesso per il cedimento della impermeabilizzazione della sovrastante copertura in teli di PVC., veniva contattata la ditta Tartaglia Sooc. Coop., nella persona del Geom. Domenico Carandente Tartaglia, con sede in via Viticaglia, 2 - 80016 Marano di Napoli tel/fax 081-3448269 P.IVA 04866571211, alla quale veniva affidata l'esecuzione degli interventi disposti con il verbale di somma urgenza in pari data.

La ditta Tartaglia Sooc. Coop., era presente nel Complesso di Cappella dei Cangiani per lavori di minuta manutenzione.

Napoli, 15.09.2017

Il Capo Ufficio  
Geom Paolo Petrella



### VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016)

#### FARMB Verbale di Somma Urgenza per la messa in sicurezza dello Spazio Studenti del Dipartimento di Farmacia

L'anno duemiladiciasette, il giorno 8 (otto) del mese di settembre, il sottoscritto Geom. Paolo Petrella, Capo dell'Ufficio Tecnico Cappella Cangiani, a seguito del nubifragio del giorno 07.09.2017 ha esperito un sopralluogo presso l'atrio d'ingresso al Dipartimento e la sovrastante copertura, fra il corpo "B" ed il corpo "A", ha riscontrato, notevoli infiltrazione d'acqua, che hanno causato il danneggiamento la quasi totalità del controsoffitto in gesso per il cedimento della impermeabilizzazione della copertura in teli di PVC.

Per quanto sopra esposto, ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità dell'atrio si rileva la necessità di provvedere all'esecuzione ad horas dei seguenti interventi:

- 1) Interdizione degli accessi all'intera zona con esclusione del percorso di esodo del corpo "A" adibito ad aule;
- 2) Protezione dei manufatti esistenti (arredi, delimitazioni e panche in legno, ecc);
- 3) Rimozione del controsoffitto limitatamente alle zone danneggiate a causa dell'enorme quantità d'acqua infiltratasi;
- 4) Rimozione dello strato di ghiaia e del feltro di protezione dei teli in PVC onde renderli ispezionabili;
- 5) Riparazione mediante rattoppi provvisori delle lesioni riscontrabili e ripristino del fissaggio del telo in PVC nel punto di cedimento;
- 6) Ripristino delle condizioni di funzionalità dei bocchettoni, che a seguito del cedimento del telo risultano schiacciate e quindi non in grado di consentire appieno il deflusso delle acqua;
- 7) Eliminazione delle perdite riscontrate al canale di raccolta acqua, ubicato fa il suddetta copertura e la vetrata di copertura dell'aiuola interna all'atrio;
- 8) Sigillatura degli infissi della vetrata sovrastante il canale di cui sopra;

La spesa complessiva che si prevede di dover sostenere, inerente all'impiego di attrezzature, manodopera e dei materiali occorrenti per l'intervento descritto, si rimanda alla loro conclusione al fine di computare l'effettivo incidenza in relazione anche delle maestranze che saranno utilizzate, ed a seguito dell'evidenza delle categorie di opere necessarie per eliminare i danni, allo stato non valutabili in termini di computo.

Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. del 18 aprile 2016 n°50 e s.m. ed i. "Attuazione

Via Viticaglia, 2 80016 Marano di Napoli

Partita Iva 05345911217

Email: taragliasc@gmail.com

Pec: taragliasc@pec.it

Tel/Fax 081 3446239

delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", quali opere strettamente indispensabili e sottese ad eliminare il pericolo per l'utenza e consentire l'agibilità dell'atrio nelle more della redazione di un progetto per il rifacimento della impermeabilizzazione e del rifacimento del controsoffitto.

Il Capo Ufficio  
Geom. Paolo Petrella



L'anno duemilasedici, il giorno 8 (otto) del mese di settembre, visto il verbale di cui sopra, stante l'urgenza di provvedere, considerato che l'impresa Tartaglia Sooc. Coop., nella persona del Sig. Domenico Tartaglia, presente nel Complesso sede della Scuola di Medicina e Chirurgia, si è resa immediatamente disponibile, si procede all'affidamento alla stessa dell'esecuzione "ad horas" dell'intervento in argomento.

L'impresa, dovrà inoltre allestire l'area di cantiere ed adottare tutte le misure atte a garantire la sicurezza durante lo svolgimento dei lavori.

Gli interventi a farsi saranno contabilizzati sulla base del vigente Prezzario per le OO.PP. della Regione Campania e Molise ed assoggettate al ribasso del 20% offerto dall'impresa Tartaglia Sooc. Coop.

Per accettazione  
TARTAGLIA Sooc. Coop.  
Via Vitica 90, 80060 Matano (FG)  
Partita Iva 05345911217  
Email: tartagliaso@gmail.com  
Pec: tartagliaso@pec.it  
Tel/Fax 081 3448269



Il Capo Ufficio  
Geom. Paolo Petrella

